**舟山市建筑业行业协会文件**

舟建协[2017] 36号

**关于申报2018年度舟山市**

**建设工程海山杯奖（优质工程）的通知**

各县（区）建筑业行业协会、各会员单位：

为了深入贯彻“百年大计、质量第一”的方针，提高我市建筑企业树立创精品工程意识，依照协会章程业务范围，开展2018年度舟山市建设工程海山杯奖（优质工程）。现就申报工作通知如下：

1. 申报时间：

2017年10月9日至10月31日，逾期不予受理。

二、申报工程规模：

1、市级城区（含市属区）单体建筑面积在8000平方米以上、县（区）单体建筑面积在5000平方米以上的工业与民用建筑工程项目，仿古单体建筑面积在1000平方米（含）以上；

2、建筑面积在20000平方米以上的住宅小区或建筑群体；

3、规模无具体划分标准的建安工作量在1500万元人民币以上的市政、电力、交通、水利等建设项目，园林工程工作量在800万元人民币以上且形成一定规模的园林景观工程；

4、独立装置的工业设备安装工程，建安工作量在1000万元人民币以上；

5、装饰工程工作量在800万元人民币以上工程；

6、个别工程规模较小，但建筑风格独具特色，具有代表性和影响力，质量特别优良的工程项目。

三、申报工程条件：

1、已列入市或县（区）、各部门创优计划；

2、已在2017年9月30日前竣工，并通过竣工验收备案和投入使用，用户反映良好；

3、由相应资质的勘察设计单位勘察设计，设计文件符合国家和部颁设计标准、规范的要求，并经施工图审查合格；

4、严格执行了《工程建设标准强制性条文》，达到国家和部颁施工技术标准、规范要求，并有创新提高；

5、工程质量优于现行标准，在市内同类工程中处于先进水平；质量保证资料齐全并有可追溯性；公共民用建筑工程应装修完成，且投入使用；住宅工程公共部位装修完整，户内装修基本完成，满足入住条件（管道终端的相关设施及洁具应安装到位，可以满足日常生活所需），且已投入使用；

6、工程的科技含量较高，积极应用建设部推广的建筑业十项新技术；开展QC小组活动，并取得成果；

7、按《建筑节能工程施工质量验收规范》（GB50411）和设计文件要求，完成建筑节能的施工，质量符合规范标准，推荐为舟山市绿色建筑示范项目、舟山市绿色工地称号的优先；

8、申报的工程必须为结构优质，根据《建筑工程施工质量评价标准》（GB/T50375）规定，结构优质评定情况由市建筑业行业协会组织专家进行评选并发文公布；

9、有下列情况之一的不得申报：

（1）未按节能设计要求完成节能分部工程内容的；

（2）未获县（区）、市建筑安全文明施工标准化工地的工程；

（3）本年度内企业有较大及以上等级生产安全事故的；

（4）工程施工期间发生一般及以上生产安全事故的；

（5）工程虽竣工但未投入使用的；

（6）工程建设中存在因商业贿赂受到刑事处罚的；

（7）严重违反建筑市场行为规范，受到市级严重不良行为记录或受到县级以上建设主管部门行政处罚的；

（8）恶意拖欠民工工资，造成不良影响的。

四、申报企业条件：

1、舟山市建筑业行业协会会员企业（含临时会员企业）；

2、工程的总承包或主承建单位。

五、申报资料要求、内容及装订顺序：

（一）资料要求：

1、舟山市建设工程海山杯奖（优质工程）（2018年度）申报表（见附件1）一式二份，一份装订在申报综合资料中，另一份单独装订。

2、工程照片采用数码照片的JPG格式，照片像素3M及以上，能够反映工程质量特色，其中工程立面全貌的照片不少于3张，不得使用扫描件，不得经过加工合成。

3、工程竣工图：提供地下室、底层、顶层、屋面以及标准层的平面图，建筑立面图和剖面图。

4、申报表中填写的单位、人员及联系电话准确，盖章清晰。

5、申报资料装订成册，申报表及工程照片电子版刻在同一个光盘上。

（二）资料内容及装订顺序：

1、申报资料封面（式样见附件2）

2、目录（注明页码）

3、舟山市建设工程海山杯奖（优质工程）申报表（1份）

4、房屋建筑工程竣工验收备案表（复印件）

5、建设工程规划许可证（扫描件）

6、建设工程土地使用证（扫描件）

7、建设工程施工许可证（扫描件）

8、建筑安全文明施工标准化工地证明文件（复印件）

9、建筑工程施工图审查意见报告（复印件）

10、建设工程消防验收合格报告（复印件）

11、建设项目竣工环境保护验收合格证明文件（复印件）

12、建筑节能分部验收合格证明文件（复印件）

13、民用建筑生活饮用水检测合格报告（复印件）

14、民用建筑工程室内环境检测合格报告（复印件）

15、单位工程竣工验收记录（复印件）

16、单位工程优质结构评定证明资料（复印件）

17、建筑业10项新技术应用证明资料

18、工程开展QC活动成果获奖证明资料（复印件）

19、工程建设创优活动总结文字资料（不少于1500字）

20、工程平面图

21、工程照片

1. 申报、推荐程序：

 1、企业申报；

2、资料初审：市建协对申报材料进行初审，根据初审结果，确定海山杯奖（优质工程）复查工程数量及在专家库中抽选复查组人员；

3、现场复查：复查组对复查工程进行现场复查，内容包括：

（1）听取用户（建设单位）和有关部门对工程质量的意见；

（2）复查实体工程质量，对工程有渗漏的实行一票否决；

（3）查阅工程有关资料；

（4）与有关县（区）协会或部门交换意见；

（5）对复查工程进行综合评价；

（6）写出复查工程的优缺点，对有关技术数据进行统计；

（7）工程复查结束后，按工程质量进行汇总。

4、市协会根据工程质量汇总情况形成复查报告，并向市住建设局、建管局汇报复查情况；

5、推荐：从专家库中抽选专家组成海山杯奖（优质工程）推荐专家，召开推荐会议，议程有：

（1）听取申报材料初审情况汇报；

（2）听取复查组对工程质量复查情况汇报；

（3）查阅工程复查资料；

（4）推荐专家评议；

（5）无记名投票初步确定获奖工程。

6、网上公示：获奖工程名单在网上公示，广泛听取公众意见，并向市住建局、建管局汇报确认后，正式公布获奖工程名单。

七、其他事项：

申报资料2017年10月31日前报送舟山市建筑业行业协会（地址：舟山市临城新区千岛路193号建设大厦C座4025室，邮编：316021，联系人：胡亚娜，联系电话：0580-2080062，Email：912172735@qq.com）。

附件：

 1、舟山市建设工程海山杯奖（优质工程）申报表

2、舟山市建设工程海山杯奖（优质工程）申报资料封面（式样）

 舟山市建筑业行业协会

 2017年8月 28日

抄送：省建协、省工程质协，市住建局、市建管局、各县（区）住建局，各功能区建设局，各县（区）建工质安监站

 附件1

**舟 山 市 建 设 工 程 海 山 杯 奖**

（优质工程）

（2018年度）

申 报 表

工程名称：

申报企业：

申报日期：

 **填 表 说 明**

 1、本表由主承建单位填写，内容真实、准确。参建单位所参建部分的工程，质量优于现行标准，参建的工作量占该工程的10%左右（应出具相关证明）。

2、申报理由按海山杯优质工程必须符合的条件逐项填列。

3、企业名称（含设计、监理、建设单位）应填全称并加盖公章，专业类别按资质标准分类填写。设计单位是指承担主体工程设计的单位；监理单位是指承担主体结构工程监理的单位。

4、竣工时间是指企业按工程合同完成全部内容，向业主提出竣工报告，业主已接受竣工报告的时间。主承建单位项目经理最多填写二人，参建单位项目经理限一人。

5、竣工验收时间是指工程项目批准单位或项目主管部门组织建设、监理、设计、施工、质监、环保、消防、卫生等有关部门参加并通过验收的时间。

6、工程质量评价是指企业按《建筑工程施工质量评价标准》自评的质量等级和监理单位对相关部位的评价意见。未实行监理的工程由业主提出评价意见。

7、申报住宅小区（群体建筑、村镇住宅群），应另附每个单位工程质量评价表。

**申 报 单 位 简 况**

表1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 主要承建单位 | 企业名称 |  （公章） |
| 法人代表 |  | 项目经理 |  |
| 专业类别 |  | 手机号 |  | 电话 |  |
| 地址 |  | 邮编 |  |
| 企业名称 |  （公章） |
| 法人代表 |  | 项目经理 |  |
| 专业类别 |  | 手机号 |  | 电话 |  |
| 地址 |  | 邮编 |  |
| 主要参建单位 | 企业名称 |  （公章） |
| 法人代表 |  | 项目经理 |  |
| 专业类别 |  | 手机号 |  | 电话 |  |
| 地址 |  | 邮编 |  |
| 企业名称 |  （公章） |
| 法人代表 |  | 项目经理 |  |
| 专业类别 |  | 手机号 |  | 电话 |  |
| 地址 |  | 邮编 |  |
| 设计 | 单位名称 |  （公章） |
| 联系人 |  | 手机号 |  | 电话 |  |
| 地址 |  | 邮编 |  |
| 监理 | 单位名称 |  （公章） |
| 项目总监 |  | 手机号 |  | 电话 |  |
| 地址 |  | 邮编 |  |
| 建设 | 单位名称 |  （公章） | 电话 |  |
| 地址 |  | 邮编 |  |

 表2

|  |
| --- |
|   **申 报 理 由** |
|  |

**工 程 概 况**

 表3

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 建设地点 |  |
| 建筑面积或（公里） |  | 层次（地上/地下） |  | 工作量（万元） |  |
| 开工时间 |  | 竣 工 时 间 |  |
| 竣工验收时间 |  | 结构类型、总高 |  |
| 获市、县（区）或有关委、局文明标化工地时间、文件号 |  | 获县（区）或专业委（局）优质奖项时间、文件号 |  |
| **单位工程质量综合评价表** |
| 序号 | 检查项目 | 地基与桩基工程评价得分 | 结构工程评价得分（含地下防水层） | 屋面工程评价得分 | 装饰装修工程评价得分 | 安装工程评价得分 | 备注 |
| 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 | 应得分 | 实得分 |  |
| 1 | 现场质量保证条件 | 10 |  | 10 |  | 10 |  | 10 |  | 10 |  |  |
| 2 | 性能检测 | 35 |  | 30 |  | 30 |  | 20 |  | 30 |  |  |
| 3 | 质量记录 | 35 |  | 25 |  | 20 |  | 20 |  | 30 |  |  |
| 4 | 尺寸偏差及限值实测 | 15 |  | 20 |  | 20 |  | 10 |  | 10 |  |  |
| 5 | 观感质量 | 5 |  | 15 |  | 20 |  | 40 |  | 20 |  |  |
| 6 | 合计 | 100 |  | 100 |  | 100 |  | 100 |  | 100 |  |  |
| 7 | 各部位权重值实得分 | A﹦地基与桩基工程×0.10﹦ | B﹦结构工程评分×0.40﹦ | C﹦屋面工程评分×0.05﹦ | D﹦装饰装修工程评分×0.25 | E﹦安装工程评分×0.20﹦ |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 8 | 单位工程质量评分(P竣):特色工程加分项目加分值(F):P竣﹦A﹢B﹢C﹢D﹢E﹢F评价等级:评价人员: 年 月 日 |
| 9 | 业主评价意见： 公 章 评价人员: 年 月 日  |
| 10 | 市或县（区）城建档案馆对工程档案验收意见：公 章 年 月 日 |

**有关部门对工程质量的意见**

表4

|  |
| --- |
| 使用单位意见： 单位盖章  年 月 日 |
| 工程所在地县（区）建筑业行业协会评价意见：单位盖章  年 月 日 |

 表5

|  |
| --- |
| 专家推荐评议意见： 年 月 日 |

**附件2**

**申报资料封面式样：**

**2018年度舟山市建设工程**

**海山杯奖（优质工程）申报资料（二号）**

|  |
| --- |
| （工程彩色照片） |

（申报工程名称）×××××（小二）

（申报单位）×××××××（三号）

二○一 年××月××日（三号）